

Edital n.º 02/2023

Retifica o Anexo VII do Edital 01/2023 que define os procedimentos para inscrição e seleção de famílias beneficiárias para cessão de direito real de uso, com conversão em doação de unidades habitacionais de interesse social no município de Queluzito MG, por meio do Programa "MORAR BEM QUELUZITO" – Fase 1.

A Prefeitura Municipal de Queluzito/MG e o Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social - CGFMHIS, tornam público o presente documento que retifica o anexo VII do Edital 01/2023, que demonstra o cálculo do índice de vulnerabilidade socioeconômica – IVS, pois estava divergente do que foi determinado pelo Art. 21.

1. O novo Anexo VII contempla 21 critérios de pontuação determinados pelo edital, enquanto o anterior elencava somente 18.

Queluzito/MG, 13 de novembro de 2023.



ANA FLÁVIA DE SOUZA

Presidente do Conselho Gestor do Fundo
Municipal de Habitação de Interesse Social



DANILO RODRIGUES DE ALBUQUERQUE

Prefeito Municipal

ANEXO VII – CÁLCULO DO ÍNDICE DE VULNERABILIDADE SOCIOECONÔMICA

Número de inscrição: _____ Valor da renda per capita: _____

Nome do(a) responsável familiar: _____

Item	Critérios para hierarquização	Pontos por critério	Pontuação da família
1	Renda <i>per capita</i> igual ou inferior a ¼ do salário mínimo.	5	
2	Grupo familiar que tenha gestante(s) em sua composição	3	
3	Grupo familiar que tenha em sua composição crianças menores de 6(seis) anos.	5 por criança	
4	Grupo familiar que tenha em sua composição crianças maiores que 6(seis) até 12 (doze) anos incompletos.	3 por criança	
5	Grupo familiar que tenha em sua composição adolescentes (12 a 18 anos incompletos).	1 por adolescente	
6	Grupo familiar monoparental (pai ou mãe que cuida de seus filhos sem a participação diária de cônjuge)	5	
7	Grupo familiar que tenha em sua composição pessoa idosa dependente, mediante envio de laudo médico.	5 por pessoa idosa	
8	Grupo familiar que tenha em sua composição pessoa idosa autônoma – que não seja referência familiar/responsável pela família visto a reserva de vaga disposta no Art. 29.	3 por pessoa idosa	
9	Grupo familiar que tenha em sua composição pessoa com deficiência dependente, mediante envio de laudo médico.	5 por pessoa com deficiência	
10	Grupo familiar que tenha em sua composição pessoa com deficiência autônoma, mediante envio de laudo médico – que não seja referência familiar/responsável pela família visto a reserva de vaga disposta no Art. 25.	3 por pessoa com deficiência	
11	Grupo familiar que tenha em sua composição pessoa com doença crônica incapacitante para o trabalho, comprovado por laudo médico.	3 por pessoa com doença crônica incapacitante	
12	Estar em situação de rua, com emissão de relatório técnico do profissional responsável, cujo acompanhamento tenha data de início anterior à publicação desse Edital.	5	
13	Residir em imóvel alugado, mediante apresentação do contrato de aluguel (original e cópia), com data de início anterior à publicação desse Edital.	5	
14	Residir em imóvel alugado pela prefeitura municipal por concessão do benefício de aluguel social, mediante apresentação do comprovante fornecido pela SMPDAS com data de início anterior à publicação desse Edital.	5	
15	Residir em imóvel compartilhado, mediante declaração específica constando no anexo XI	3	
16	Residir em imóvel cedido por ascendente, mediante declaração específica constando no anexo XI	1	
17	Residir em imóvel cedido por terceiros, mediante declaração específica constando no anexo XI	3	
18	Residir em imóvel cedido por patrão, mediante declaração específica constando no anexo XI	5	
19	Residir em imóvel ou área de risco, interdita pela Defesa Civil, mediante envio de laudo técnico emitido pela Defesa Civil e Secretaria Municipal de Obras Públicas e Serviços Urbanos e Rurais.	5	
20	Ter sido atendida por medida protetiva prevista na Lei Nº 11.340, de 07 de agosto de 2006 (Lei Maria da Penha), comprovada por original e cópia de requerimento formalizado, com acompanhamento municipal e emissão de relatório técnico do profissional responsável, com data de início anterior à publicação desse Edital.	5	
21	Estar morando no município de Queluzito há mais de 10 anos	3	
PONTUAÇÃO TOTAL DA FAMÍLIA = IVS →			

A família se enquadra na situação: () cota para idosos () cota para PCD's () ampla concorrência